



Boldești – Scăieni

Primul centru comunitar pasiv din România

(la inițiativa Petrom)

O lume în care toți oamenii au posibilitatea
să locuiască decent

Construim case, comunități și speranțe



Comunitatea din Boldești - Scăieni



- 91% români
- 9 % romi
- 8% rată șomaj
- sărăcie extremă
- discriminare
- tensiune
- abandon școlar

Un centru comunitar care



Să aparțină tuturor
Să îmbunătățească condițiile de viață
Să ofere acces la educație, sănătate,
informație, cursuri vocaționale

Necesitatea de a ține costurile la 0



Materiale și tehnologii locale

- Structură de lemn
- Invelitoare din șiță
- Tencuială interioară din lut
- Tencuială suplimentară din lână de oaie
- Baloți de paie



Producere de energie

Consum minim de energie:

- Standardul Passive House
- Izolare continuă
- Eliminarea punților termice
- Ferestre cu triplu vitraj
- Orientare sudică

Producere de energie:

- 30 de panouri fotovoltaice
- 13.50 MW/an



Apa

Apă necesară:

- Din puț forat pe propria parcelă
- Din precipitații colectate
- Din apă gri refolosită

Apă colectată:

- Colectarea și stocarea apei pluviale
- Stație de tratare ce transformă apa neagră în îngrășământ și apă gri (pentru irigații).



Deșeuri zero

Materiale

	Minim de refolosit
•Metale	95%
•Hârtie și cartoane	95%
•Pământ și biomasă	100%
•Spumă rigidă, covoare și izolații	100%
•Restul (aproximativ)	80%



Parteneri în proiect



Mario DeMezzo, Director Național
Habitat for Humanity România
mario.demezzo@habitat.ro
www.habitat.ro

